

Заключение о результатах публичных слушаний

25 декабря 2024 г.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения»

Дата проведения публичных слушаний: 25 декабря 2024 г.

Публичные слушания назначены оповещением 18 ноября 2024 г. «О начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области».

Организатор публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области

Количество участников публичных слушаний: 9 чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: Протокол публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения» №1 от 25 декабря 2024 г.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение (поддержано)	Рекомендации организатора
1.	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения в части: 1. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 1,114 га, расположенного в северо-восточной части с.Песчаное, в районе ул.Нижняя.	Рекомендовать изменения в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения Дата проведения публичных слушаний: 25.12.2024	Комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области (далее - Комиссия)	По предложенному на обсуждение вопросу, комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения рекомендует одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения в части: 1. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 1,114 га, расположенного в северо-восточной части с.Песчаное, в районе ул.Нижняя

<p>2. Изменение территориальной зоны застройкой индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 1,983 га, расположенного в северной части с.Череново, в районе ул.Нижняя.</p>	<p>Рекомендовать изменения в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения</p> <p>Дата проведения публичных слушаний: 25.12.2024</p>	<p>Комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области (далее - Комиссия)</p>	<p>2. Изменение территориальной зоны застройкой индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 1,983 га, расположенного в северной части с.Череново, в районе ул.Нижняя</p>
<p>3. Изменение территориальной зоны застройкой индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 0,614 га, расположенного в центральной части с.Череново, в районе ул.Нижняя рядом со зданием школы.</p> <p>Изменение функциональной зоны сельскохозяйственных угодий на функциональную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 0,054 га, расположенного около северной границы с.Череново.</p>	<p>Рекомендовать изменения в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения</p> <p>Дата проведения публичных слушаний: 25.12.2024</p>	<p>Комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области (далее - Комиссия)</p>	<p>3. Изменение территориальной зоны застройкой индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 0,614 га, расположенного в центральной части с.Череново, в районе ул.Нижняя рядом со зданием школы.</p> <p>Изменение функциональной зоны сельскохозяйственных угодий на функциональную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 0,054 га, расположенного около северной границы с.Череново.</p>
<p>4. Установлена функциональная зона специального назначения, связанная с захоронениями для земельного участка площадью 1,2062 га, расположенного северо-восточнее границы с.Череново</p>	<p>Рекомендовать изменения в Правила</p>	<p>Комиссия по землепользованию и застройке Череновского</p>	<p>4. Установлена функциональная зона специального назначения, связанная с захоронениями для земельного участка площадью 1,2062 га, расположенного северо-восточнее границы с.Череново</p>

<p>площадью 1,2062 га, расположенного севернее восточнее границы с. Череново.</p>	<p>землепользования и застройки Череновского сельского поселения</p> <p>Дата проведения публичных слушаний: 25.12.2024</p>	<p>сельского поселения Ивнянского района Белгородской области (далее - Комиссия)</p>	
---	--	--	--

Рекомендация: утвердить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Череновского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области <https://cherenovskoe-g31.gosweb.gosuslugi.ru>

Председательствующий на публичных слушаниях

А.В. Глушенко

Секретарь на публичных слушаниях

Т.В. Польшикова



Заключение о результатах публичных слушаний

от 25 декабря 2024 г.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения»

Дата проведения публичных слушаний: 25 декабря 2024 г.
Публичные слушания назначены оповещением 18 ноября 2024 г. «О начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области».

Организатор публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: Протокол публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения» №2 от 25.12.2024

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение (поддержано)	Рекомендации организатора
1.	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения в части: 1. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на территорию курортного размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 1,114 га, расположенного в северо-восточной части с.Песчаное, в районе ул.Нижняя.	Рекомендовать изменения в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения Дата проведения публичных слушаний: 25.12.2024	Комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области (далее - Комиссия)	По предложенному на обсуждение вопросу, комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения рекомендует одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения в части: 1. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на территорию курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 1,114 га, расположенного в северо-восточной части с.Песчаное, в районе ул.Нижняя

<p>2. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 1,983 га, расположенного в северной части с.Череново, в районе ул.Нижняя.</p>	<p>Рекомендовать изменения в Правилах землепользования и застройки Череновского сельского поселения</p> <p>Дата проведения публичных слушаний: 25.12.2024</p>	<p>Комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области (далее - Комиссия)</p>	<p>2. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 1,983 га, расположенного в северной части с.Череново, в районе ул.Нижняя</p>
<p>3. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 0,614 га, расположенного в центральной части с.Череново, в районе ул.Нижняя рядом со зданием школы.</p>	<p>Рекомендовать изменения в Правилах землепользования и застройки Череновского сельского поселения</p> <p>Дата проведения публичных слушаний: 25.12.2024</p>	<p>Комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области (далее - Комиссия)</p>	<p>3. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 0,614 га, расположенного в центральной части с.Череново, в районе ул.Нижняя рядом со зданием школы.</p> <p>Изменение функциональной зоны сельскохозяйственных угодий на функциональную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 0,054 га, расположенного около северной границы с.Череново.</p>
<p>4. Установлена функциональная зона специального назначения, связанная с</p>	<p>Рекомендовать изменения</p>	<p>Комиссия по землепользованию и застройке</p>	<p>4. Установлена функциональная зона специального назначения, связанная с заخورениями для земельного участка</p>

захоронениями для земельного участка площадью 1,2062 га, расположенного северо-восточнее границы с. Череново.	в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения	Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области (далее - Комиссия)	площадью 1,2062 га, расположенного северо-восточнее границы с. Череново
Дата проведения публичных слушаний: 25.12.2024			

Рекомендация: утвердить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Череновского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области <https://cherenovskoe-g31.gosweb.gosuslugi.ru>



А.В. Глушенко

Т.В. Польшикова

Председательствующий на публичных слушаниях

Секретарь на публичных слушаниях