

# Заключение о результатах публичных слушаний

от 01 октября 2024 г.

## Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения»

Дата проведения публичных слушаний: 01 октября 2024 г.

Публичные слушания назначены оповещением от 30 августа 2024 г. «О начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области».

Организатор публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области

Количество участников публичных слушаний: 9 чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: Протокол публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения» №1 от 01 октября 2024 г.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение (подержано)	Рекомендации организатора
1.	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения в части: 1. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 1,114 га, расположенного в северо-восточной части с.Песчаное, в районе ул.Нижняя.	Рекомендовать изменения в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения  Дата проведения публичных слушаний: 01.10.2024	Комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области (далее - Комиссия)	По предложенному на обсуждение вопросу, комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения рекомендует одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения в части: 1. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 1,114 га, расположенного в северо-восточной части с.Песчаное, в районе ул.Нижняя

<p>2. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 1,983 га, расположенного в северной части с.Череново, в районе ул.Нижняя.</p>	<p>Рекомендовать изменения в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения</p> <p>Дата проведения публичных слушаний: 01.10.2024</p>	<p>Комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области (далее - Комиссия)</p>	<p>зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 1,983 га, расположенного в северной части с.Череново, в районе ул.Нижняя</p>
<p>3. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 0,614 га, расположенного в центральной части с.Череново, в районе ул.Нижняя рядом со зданием школы.</p> <p>Изменение функциональной зоны сельскохозяйственных угодий на функциональную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 0,054 га, расположенного около северной границы с.Череново.</p>	<p>Рекомендовать изменения в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области (далее - Комиссия)</p> <p>Дата проведения публичных слушаний: 01.10.2024</p>	<p>Комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области (далее - Комиссия)</p>	<p>3. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 0,614 га, расположенного в центральной части с.Череново, в районе ул.Нижняя рядом со зданием школы.</p> <p>Изменение функциональной зоны сельскохозяйственных угодий на функциональную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 0,054 га, расположенного около северной границы с.Череново.</p>
<p>4. Установлена функциональная зона специального назначения, связанная с захоронениями для земельного участка площадью 1,2062 га, расположенного северо-восточнее границы с.Череново</p>	<p>Рекомендовать изменения в Правила землепользования</p>	<p>Комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского</p>	<p>4. Установлена функциональная зона специального назначения, связанная с захоронениями для земельного участка площадью 1,2062 га, расположенного северо-восточнее границы с.Череново</p>

	<p>восточнее границы с. Череново.</p>	<p>и застройки Череновского сельского поселения</p> <p>Дата проведения публичных слушаний: 01.10.2024</p>	<p>поселения Ивнянского района Белгородской области (далее - Комиссия)</p>	
--	---------------------------------------	---	--	--

Рекомендация: утвердить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Череновского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области <https://cherenovskoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru>



**Председательствующий на публичных слушаниях**

**С.Г. Зверев**

**Секретарь на публичных слушаниях**

**Т.В. Польшикова**

## Заключение о результатах публичных слушаний

от 01 октября 2024 г.

### Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения»

Дата проведения публичных слушаний: 01 октября 2024 г.  
Публичные слушания назначены оповещением от 30 августа 2024 г. «О начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области».

Организатор публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: Протокол публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения» №2 от 01 октября 2024 г.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение (поддержано)	Рекомендации организатора
1.	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения в части: 1. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 1,114 га, расположенного в северо-восточной части с.Песчаное, в районе ул.Нижняя.	Рекомендовать изменения в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения  Дата проведения публичных слушаний: 01.10.2024	Комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области (далее - Комиссия)	По предложенному на обсуждение вопросу, комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения рекомендует одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения в части: 1. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 на территориальную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 1,114 га, расположенного в северо-восточной части с.Песчаное, в районе ул.Нижняя

<p>2. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми Ж1 на территориальную зону размещения объектов курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 1,983 га, расположенного в северной части с.Череново, в районе ул.Нижняя</p>	<p>Рекомендовать изменения в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения</p> <p>Дата проведения публичных слушаний: 01.10.2024</p>	<p>Комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области (далее - Комиссия)</p>	<p>2. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми Ж1 на территориальную зону размещения объектов курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 1,983 га, расположенного в северной части с.Череново, в районе ул.Нижняя</p>
<p>3. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми Ж1 на территориальную зону размещения объектов курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 0,614 га, расположенного в центральной части с.Череново, в районе ул.Нижняя рядом со зданием школы.</p> <p>Изменение функциональной зоны сельскохозяйственных угодий на сельскохозяйственную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 0,054 га, расположенного около северной границы с.Череново.</p>	<p>Рекомендовать изменения в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения</p> <p>Дата проведения публичных слушаний: 01.10.2024</p>	<p>Комиссия по землепользованию и застройке Череновского сельского поселения Ивнянского района Белгородской области (далее - Комиссия)</p>	<p>3. Изменение территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми Ж1 на территориальную зону размещения объектов курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 0,614 га, расположенного в центральной части с.Череново, в районе ул.Нижняя рядом со зданием школы.</p> <p>Изменение функциональной зоны сельскохозяйственных угодий на сельскохозяйственную зону размещения объектов санаторно-курортного назначения Р2 для земельного участка площадью 0,054 га, расположенного около северной границы с.Череново.</p>
<p>4. Установлена функциональная зона специального назначения, связанная с захоронениями для земельного участка площадью 1,2062 га, расположенного</p>	<p>Рекомендовать изменения в Правила</p>	<p>Комиссия по землепользованию и застройке Череновского</p>	<p>4. Установлена функциональная зона специального назначения, связанная с захоронениями для земельного участка площадью 1,2062 га, расположенного</p>

	<p>площадью 1,2062 га, расположенного северо-восточнее границы с. Череново.</p>	<p>землепользования и застройки Череновского сельского поселения</p> <p>Дата проведения публичных слушаний: 01.10.2024</p>	<p>сельского поселения Ивнянского района Белгородской области (далее - Комиссия)</p>	<p>северо-восточнее границы с. Череново</p>
--	---	--	--	---

Рекомендация: утвердить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Череновского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Череновского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области <https://cherenovskoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru>

**Председательствующий на публичных слушаниях**

**Секретарь на публичных слушаниях**



**С.Г. Зверев**

**Т.В. Польшикова**